

Imobil individual, ideal pentru gradinita, after school, zona strazii Constantin Brancusi!

ID: 32488SIB
Ultima actualizare: 13.01.2023

Cartier: Gheorgheni
Zona: Brancusi

Pret/mp: 6€
Rata lunara: 12,73 €

2.500€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 439.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: În casă m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 4
Disponibilitate: În 3 luni

Descriere oferta

Imobil individual, locatie ideala pentru activitate de gradinita, after school, firme de IT sau orice alte activitati de birouri. Suprafata totala utila este de 439 mp, poate fi usor recompartimentata. Imobilul este compus din patru nivele de inaltime: la demisol se afla bucataria si inca doua incaperi separate. Accesul la demisol se face pe doua cai, fie pe scara interioara a casei fie prin curtea exterioara. La parter avem o zona generoasa de open space (aproximativ 70 mp), o incapere si doua toalete. La primul nivel avem 5 incaperi si doua toalete iar la mansarda inalta inca o incapere si o zona de oficiu. Imobilul are in componenta si pe zona de garaj, amenajata si dotata ca si birou. Curtea este spatioasa, cu zona verde si 4 locuri de parcare. La cerere se pot amenaja mai multe locuri de parcare in curte. Spatiul va fi predat nemobilat, exceptand zona de bucatarie si baile.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Locatie ideala pentru activitate de gradinita, after school, firme de IT sau orice alte activitati de birouri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.