

Cladire de birouri clasa A

ID: 30049SIB
Ultima actualizare: 14.01.2020

Cartier: [Dambul Rotund](#)
Zona: [Dambul Rotund](#)

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 20,36 €

4.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 40
Disponibilitate: În 3 luni

Descriere oferta

Locatie de top intr-un imobil cu prestanta, un mix de eleganta si functionalitate intr-un imobil de clasa A. Fiecare etaj are compartimentare open space si contorizare separata. Pentru a raspunde optim nevoilor clientilor sai, cladirea pune la dispozitia acestora urmatoarele dotari : - tavan casetat -aer conditionat -alarma contra incendiilor - alarma antiefractie -lift pentru 8 persoane -personalizarea instalatiei electrice, retelei de calculatoare, internet, telefon etc . -contorizarea consumului de energie pe fiecare nivel -serviciu de paza -serviciu de curatenie (la cerere) Imobilul are o suprafata de 2500 mp utili care poate fi oferit spre inchiriere in totalitate, pe nivele tip open space, dar poate suporta modificari si poate fi configurat dupa nevoile si standardele chirasului. Spatiu este pretabil pentru companii care necesita suprafete generoase pentru a-si desfasura activitatea , cat si pentru firme de avocatura, IT, logistica etc. Imobilul are o suprafata utila totala de 2500 mp, cu dispunere P+5E.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	4.4
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	4.5

Parerea Agentului

Spatiu pretabil pentru orice activitate de birouri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.