

Office clasa A + , ultracentral, sprinkere

Scan

ID: 29018SIB
Ultima actualizare: 21.05.2020

Cartier: Central
Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret/mp: 17€
Rata lunara: 73,13 €

14.365€



Persoana de contact

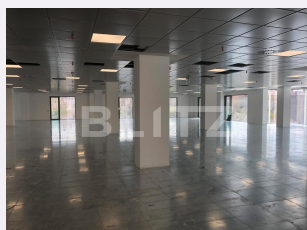
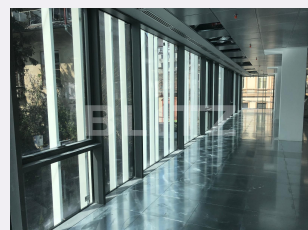
Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 845.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 40
Disponibilitate: Mai mult de 3 luni

Descriere oferta

845 de mp, desfasurati pe un etaj, intr-o cladire cu un total de 3000 mp utili, moderna, noua, desfasurata la parter + 2 etaje. Dispune de 40 de locuri de parcare plus spatii comune (scara, grupuri sanitare, lift, diverse spatii tehnice). Suprafata totala construita 4800 de mp. Dispune de tot ce inseamna amenajari si finisaje pentru o cladirea clasa A+ , coeficient grad 3 de securitate si autorizatie ISU cu sprinkere . Cladirea se poate preda azi. Preț: 14 eur / m2 + 3 eur/mp taxa de administrare. Pentru parcare: 70 eur / loc de parcare.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Spatiu cu o suprafata generoasa si o pozitionare excelenta!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.