

# Casa pentru birouri, 175 mp, 4 locuri de parcare, terasa 30 mp, zona Lidl

Scan

ID: 27320SIB  
Ultima actualizare: 02.04.2024

Cartier: Bună Ziua  
Zona: Fagului

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 7,38 €

1.450€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 175.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: În casă m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Casa de tip duplex, in suprafata totala utila de 175 mp. Imobilul este dispus pe 3 nivele de inaltime. La demisol avem 2 incaperi pentru depozitare, la parter 3 incaperi si 1 toaleta plus accesul la terasa din spatele imobilului, iar la etaj inca 3 incaperi si 2 toaleta. Imobilul dispune de o terasa de 30 mp precum si o curte interioara ce poate fi folosita pentru relaxare sau parcare. Accesul se face direct din strada. Pretabil pentru orice activitate de birouri. Spatiul are incalzire in pardoseala, sistem de alarma, camere de supraveghere si este situat in zona linistita.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Spatiu de birouri situat intr-o zona accesibila, pretabil pentru diverse activitati de birou.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.