

Spatiu de birouri in Piata Unirii, in cladire monument istoric, foarte eleganta

ID: 23808SIB

Ultima actualizare: 07.02.2020

Cartier: Central

Zona: P-ta Unirii

Pret/mp: 15€

Rata lunara: 38,18 €

7.500€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

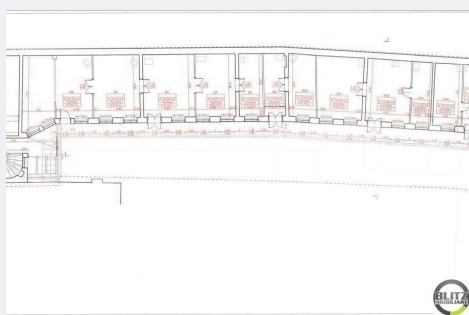
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: În casă m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu pentru birouri cu suprafata de 500 de mp, in cladire monument istoric situata in zona ultracentrala/Piata Unirii, desfasurati in intregime pe etajul 1 al acesteia. Acces din Piata Unirii din trotuar printr-un gang frumos cu usa din lemn masiv, complet restaurata . Spatiu are geamuri spre Piata Unirii, dar si spre curtea interioara. Spatiul este compartimentat in incaperi cu acces de tip vagon insa, exista posibilitatea de a renunta la anumiti pereti conform schitei existente formand astfel incaperi mai mari de tip open space cu acces separat si de pe terasa spatiului. Spatiul are 2 grupuri sanitare mari cu acces separat , tot la etaj, folosibile de o potentiala companie fara a deranja activitatea din alte incaperi. Spatiu se preda la stadiul de semifinisat si contorizari separate. Atat grupul sanitar cat si sistemul de incalzire, dar si cel electric necesita a fi facute. pretinchiriere: 7500 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 15 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

4.4

Parerea Agentului

Spatiu de birouri foarte bine pozitionat, in zona zero a orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.