

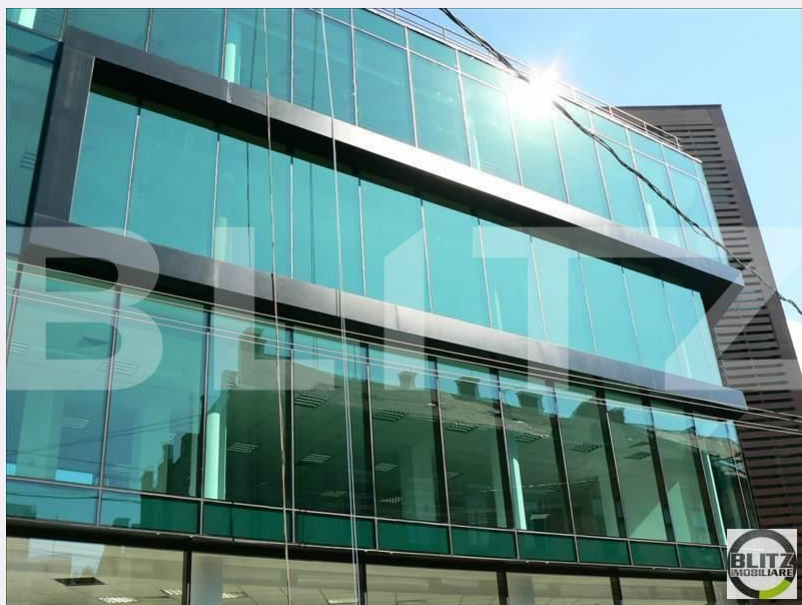
2000 mp cladire clasa A, zona ultracentrala! Din 1.08.2022

ID: 21356SIB
Ultima actualizare: 29.03.2023

Cartier: Central
Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 122,18 €

24.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

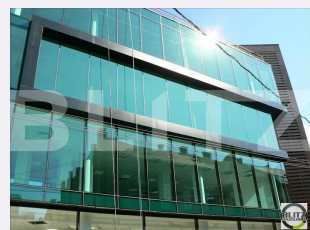
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 2000.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Un mix de eleganta si functionalitate intr-un imobil de clasa A situat in centrul orasului Cluj-Napoca. 2000 de mp desfasurati pe 4 nivele. Costuri administrative 2.5 euro/mp + TVA/ Pentru a raspunde optim nevoilor clientilor sai cladirea pune la ispozitia acestora urmatoarele dotari: Instalatii si servicii: -pardoseala placata cu granitogres (la parter) sau parchet (la etaj) -tavan casetat. -aer conditionat -alarma contra incendiilor -alarma antiefractie -lift pentru 12 persoane. -personalizarea instalatiei electrice, retelei de calculatoare, Internet, telefon, etc -contorizarea consumurilor de energie electrica pe nivel. -acces Internet -telefonie. -20 de locuri de parcare subterane si supraterane. -serviciu de paza permanent. -serviciu de curatenie (la cerere). pretinchiriere: 18890 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 13 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Locatie de top si servicii integrate, intr-un imobil cu prestanta. Spatiu pretabil pentru companii care necesita suprafete generoase pentru a-si desfasura activitatea.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.