

Spatiu cu destinatii multiple, 668 mp utili, 7 locuri parcare, zona Sigma!

Scan

ID: 21354SIB
Ultima actualizare: 08.02.2024

Cartier: Zorilor
Zona: Sigma Center

Pret/mp: 7€
Rata lunara: 25,45 €

5.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 668.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: În casă m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 3
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

De inchiriat spatiu positionat in imobil tip casa, situat in cartierul Zorilor, in apropiere de Sigma Center. Are de o suprafata utila generoasa de 668 si este dispus pe 4 nivele, compartimentat dupa cum urmeaza: Demisol: spatii pentru depozitare, o sauna si o sala de fitness. La parter si urmatoarele 2 nivele dispune de incaperi spatioase, cu open space si birouri, plus bai pe fiecare nivel. Spatiul beneficiaza de o curte privata de 600 mp, cu 2 garaje mansardate, spatiu pentru depozitare. Dispune de piscina. Are acces din strada si o vizibilitate foarte buna, fiind o constructie impunatoare si dispune de 7 locuri de parcare. Este dotat cu centrala termica proprie, aer conditionat, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, parchet, gresie si faianta pretinchiriere: 5000 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 5.68 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei

4.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

O oferta ce merita abordata! Suprafata utila mai mult decat generoasa este doar un atu al acestui spatiu cu destinatie multipla. Este ideal pentru sedii de firma, clinici, companii de soft etc.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.