

Inchiriere spatiu birouri 420 mp in cladire de birouri, 4 locuri de parcare

ID: 21334SIB

Ultima actualizare: 19.08.2017

Cartier: **Manastur**

Zona: **Campului**

Pret/mp: 6€

Rata lunara: 12,83 €

2.520€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 420.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: În apartament m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

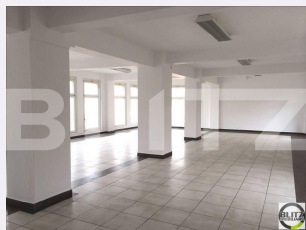
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi



Descriere oferta

Spatiu de inchiriat pretabil pentru activitati de birouri pozitionat in cartierul Manastur, intr-o cladire de birouri a carei constructie a fost finalizata in 2003. Suprafata utila este de 420 mp utili. Spatiul este compus dintr-o incapere tip open-space cu inaltimea de 3 m si 2 grupuri sanitare. Finisajele sunt moderne, are tavan fals iar utilitatile sunt complet separate. Incalzirea si racirea spatiului se face prin ventiloconvectoare cu termostate montate pe fiecare stalp. Geamurile sunt de termopan cu tamplarie din PVC iar suprafetele vitrate sunt generoase avand vitrina cu latime de 40 m Dispune de 2 accese de pe casa scarii iar cladirea este dotata cu lift. In pretul chiriei sunt incluse 4 locuri de parcare pretinchiriere: 2520 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 6 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 4.0

Parerea Agentului

Spatiu situat in cladire de birouri, ce poate fi recompartimentat dupa cum se doreste.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.