

# Etaj open space in cladire de Birouri, 575 mp, zona CUG



ID: 21324SIB  
Ultima actualizare: 04.01.2022

Cartier: Iris  
Zona: Auchan

Pret/mp: 5€  
Rata lunara: 14,63 €

3.100€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Broker II Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 575.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Vechi  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 1  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Spatiu pentru birouri, recent renovat, in suprafata generoasa, zona CUG. Suprafata utila este de 575 mp, pozitionata la etajul 4 al unei cladirii cu 4 nivele de inaltime. Suprafata utilizabila este dispusa astfel: 2 incaperi de cate 220 mp, open space, 2 incaperi separate/birouri, mobilate, 3 toalete si hol. Spatiul are doua cai de acces, una prin fata cladirii si una prin spate. Spatiul dispune de un lift exterior. Imobilul ofera parcare atat in curtea interioara cat si la strada. Pretabil pentru orice activitate de birou, productie usoara, etc.

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5

## Parerea Agentului

Spatiu pretabil pentru diverse activitati de birou.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.