

Casa ideala pentru firme de IT, 360 mp, parcare, curte



ID: 21295SIB
Ultima actualizare: 13.01.2023

Cartier: Central
Zona: Traian

Pret/mp: 6€
Rata lunara: 11,98 €

2.050€



Persoana de contact

Irinel Legean
Broker II Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 360.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: În casă m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Casa individuala, ideala pentru firme de IT sau orice activitate de birouri care necesita o suprafata mare. Casa are 360 mp utili, dispusi pe 3 nivele. Parterul are intrarea separata fata de restul imobilului. La parter avem 3 incaperi, 1 bucatarie, hol si toaleta. La primul etaj avem 5 incaperi, 2 bai plus hol, la fel ca si la etajul doi. Cele doua nivele au aceeasi compartimentare si sunt legate printr-o scara interioara. Toate contorizarile sunt separate pentru fiecare nivel. La parter mai exista si doua garaje si 3 zone de depozitare. In curtea interioara se pot parca in prezent 3 autoturisme, insa exista posibilitatea de a se creea spatiu pentru cel putin 12 locuri de parcare. Zona este centrala si accesibila. Spatiul va fi predat nemobilat si igienizat. pretinchiriere: 2500 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 6.94 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

Parerea Agentului

Casa ideala pentru firme de IT sau pentru orice activitate de birouri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.