

Cladire de birouri 650 mp, D+P+3E, acces din strada, parter pretabil comercial



ID: 21280SIB
Ultima actualizare: 22.03.2021

Cartier: Central
Zona: Teatrul National

Pret/mp: 9€
Rata lunara: 28,32 €

6.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Master Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 650.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: In apartament m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

De inchiriat cladire de birouri, pozitionata in zona ultracentrala, zona cu vad pietonal si acces direct din strada. Imobilul este construit in anul 2007, iar suprafata totala utila este de 650 mp, ce se desfasoara pe D+P+3E, avand compartimentare open space la fiecare nivel cu posibilitate de personalizare a compartimentarii in functie de activitatea desfasurata. Imobilul dispune de 2 accese : unul pentru incaperea de la parter, aceasta fiind pretabila pentru activitati comerciale si unul separat pentru etajele superioare direct din strada pe o casa scarii comuna. pretinchiriere: 6000 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 9.26 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei 4.3

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5

Parerea Agentului

Cladire cu suprafata generoasa pozitionata in centrul orasului, zona Teatrul National, pretabil pentru activitati mixte: birouri plus comercial.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.