

# Inchiriere spatiu birouri, 3000 mp utili, 20 locuri parcare si terasa 500 mp



ID: 21272SIB  
Ultima actualizare: 07.02.2020

Cartier: Central  
Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 141,60 €

30.000€



## Persoana de contact

Paul Maluczan  
Master Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 3000.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: In apartament m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 0  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Se ofera spre inchiriere un spatiu de birouri open space situat intr-un imobil pozitionat excelent in centrul orasului, aproape de Piata Mihai Viteazu. Spatiul se preda finisat, cu podea tehnologica si orice fel de compartimentari, la cheie, investitie facuta de proprietar. Spatiul situat la etajul 2 intr-o cladire de birouri, cu 5 nivele, are o suprafata utila de 3000 mp, beneficiaza de 1 terasa de 500 mp. Nu exista taxe administrative. pretinchiriere: 30000 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 10 monedainchiriereunitar: EUR

## Ratingul ofertei

4.3

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 1.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 1.5 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 1.5 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 1.5 |
| Confort              | ★ ★ ☆ ☆ ☆ | 1.5 |

## Parerea Agentului

O oferta potrivita pentru companiile care sunt in cautarea unui spatiu de birouri cu o suprafata utila foarte generoasa, situat in zona zero a orasului.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.