

Inchiriere 400 mp in cladire clasa A, ultracentral, 5 locuri parcare!

ID: 21233SIB

Ultima actualizare: 28.11.2017

Cartier: Central

Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret/mp: 11€

Rata lunara: 22,40 €

4.400€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 400.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu de inchiriat situat in zona ultracentrala, cu acces facil spre orice punct de interes al orasului. Pozitionat intr-o cladire de birouri clasa A, constructie 2009, are suprafata de 400 mp, compartimentati intr-o incapere open-space si 2 grupuri sanitare. In valoarea chiriei sunt incluse 5 locuri de parcare. Exista posibilitatea de inchiriere a suprafetelor cuprinse intre 400 mp si 1460 mp. Costuri administrative 3 euro/mp. Pentru a raspunde optim nevoilor clientilor sai cladirea pune la dispozitia acestora urmatoarele dotari: Instalatii si servicii: -pardoseala placata cu granitogres (la parter) sau parchet (la etaj) -tavan casetat -aer conditionat -alarma contra incendiilor -alarma antiefractie -lift pentru 12 persoane -personalizarea instalatiei electrice, retelei de calculatoare, Internet, telefon, etc -contorizarea consumurilor de energie electrica pe nivel -acces Internet -telefonie -20 de locuri de parcare subterane si supratereane -serviciu de paza permanent -serviciu de curatenie (la cerere). pretinchiriere: 4400 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 11 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Spatiu este pozitionat intr-o cladire de birouri clasa A
A ce ofera sevicii integrate, pentru companiile care doresc conditii de top.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.