

Spatiu birouri sau comercial 278 mp, zona Piata Cipariu! Expunere stradala!

Scan

ID: 21218SIB
Ultima actualizare: 08.02.2024

Cartier: Central
Zona: P-ta Cipariu

Pret/mp: 17€
Rata lunara: 17,31 €

3.400€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

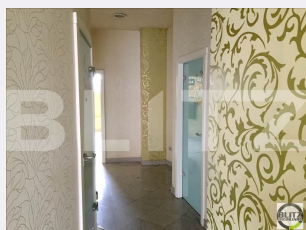
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 200.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Nu se accepta activitati de alimentatie publica. Spatiu pretabil atat pentru activitati de birouri cat si pentru activitati comerciale, situat in zona Piata Cipariu, in imediata apropiere a Teatrului National. Spatiul beneficiaza de vitrina generoasa cu expunere stradala. Spatiul este pozitionat la primul etaj, intr-o cladire cu denstinate mixta atat birouri cat si comercial si dispune de o suprafata utila de 274 mp. Spatiul este compartimentat momentan pe structura usoara insa poate deveni open space. Spatiul dispune de centrala termica proprie, geamuri de termopan cu tamplarie PVC, gresie, aer conditionat si usa din termopan la intrare. pretinchiriere: monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 12 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Spatiu situat intr-o zona semicentrala, intr-o locatie usor de reperat pretabil pentru activitati multiple, cu posibilitate de recompartimentare.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.