

Office clasa A 1000 mp, zona centrala! Conditii excelente!



ID: 21215SIB
Ultima actualizare: 15.03.2018

Cartier: Central
Zona: Regionala CFR

Pret/mp: 13€
Rata lunara: 75,98 €

13.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Master Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

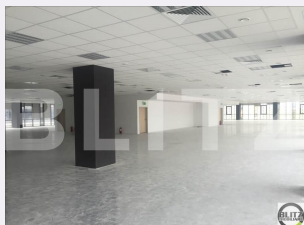
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1000.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Inchiriere spatiu pretabil pentru activitati de birori situat in cel mai nou centru business din Cluj ce dispune de 54.000 mp disponibili pentru inchiriere. Cladire clasa A, este certificata BREEAM, fiind asigurat un mediu prielnic, ecologic pentru desfasurarea activitatii de birouri. Exteriorul cladirii este din sticla, iar sticla de la parter este anti-furt. Intreaga cladire este supravegheata video, fiind asigurata paza 24/7 iar fiecare spatiu are propriul sistem de alarma si acces controlat. Constructia cladirii si sistemele utilizate au fost gandite pentru a reduce la minim costurile de intretinere. Spatiul propus are o suprafata de 1000 mp cu posibilitate de a se inchiria suprafete mai mari sau mai mici. Inaltimea este de 3 m fiind prevazut tavan fals si sistem de iluminat performant. Incalzirea, ventilatia si aerul conditionat sunt asigurate la cel mai inalt standard, asigurat prin sistem HVAC. Podelele sunt acoperite cu mocheta anti-statica si anti-alergica. Se percepe o taxa de 2 euro/mp pentru mentenanta. pretinchiriere: 13000 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 13 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Spatiu de top pentru companii care se respecta. Suprafata de 3000 mp poate fi extinsa astfel incat se poate inchiria o suprafata mai mica sau mai mare, in functie de necesitati.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.