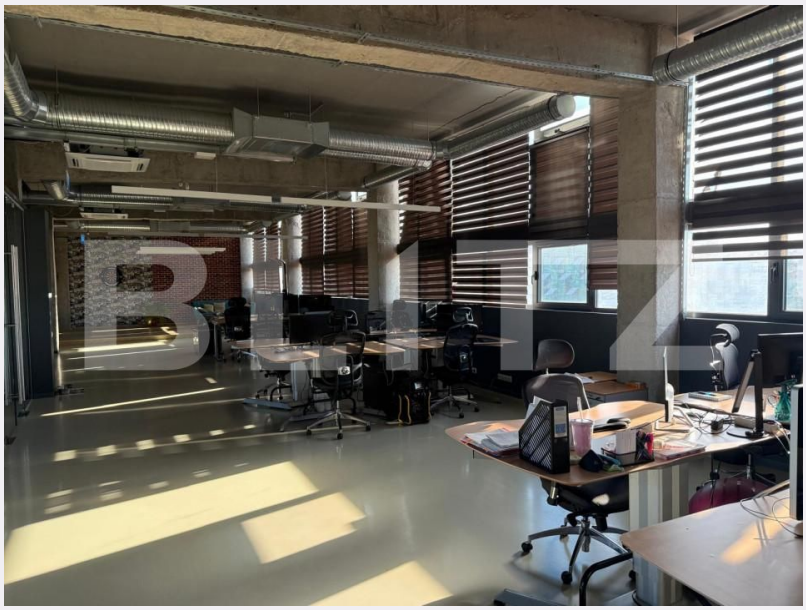
Birouri premium 360–450 mp, etaj 4, CBC – Mărăști,

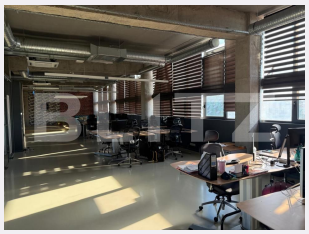
ID: 211521SIB
Ultima actualizare: 19.11.2026

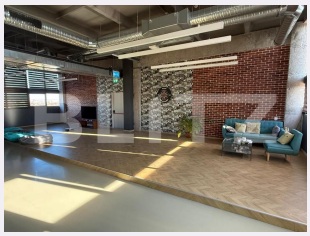
Cartier: Marasti
Zona:

Pret.mp: 9€
Rata lunara: 18,33 €

3.600€









Persoana de contact

Luca Pletea
Senior Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 400.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 10
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz vă propune spre închiriere un spațiu de birouri premium la etajul 4 al unei clădiri de birouri din zona CBC – Mărăști, aproape de Bosch. Clădirea are vizibilitate și acces foarte bune. Spațiul suprafață flexibilă: de la 360 mp, extensibilă până la aprox. 450 mp; în prezent open space, cu posibilitate de compartimentare după nevoile chiriașului; birou individual pe etaj; volume mari și foarte multă lumină naturală, datorită ferestrelor generoase; clădire cu lift. Costuri și facilități încălzire prin pompe de căldură cu repartitor, deci plătiți în funcție de consum; locuri de parcare în curtea clădirii, la 50 €/loc/lună. Locație: aproape de stații de autobuz, restaurante, cafenele și facilități corporate. Preț: 10 €/mp/lună Disponibil imediat. Potrivit pentru companii care caută un sediu profesional într-o zonă consacrată pentru business. Pentru detalii și programarea unei vizionări, contactați Blitz. Cod ofertă / ID BLITZ: P188750

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.