

Inchiriere spatiu de birouri, 430 mp in cladire clasa A, zona BRD, imobil nou

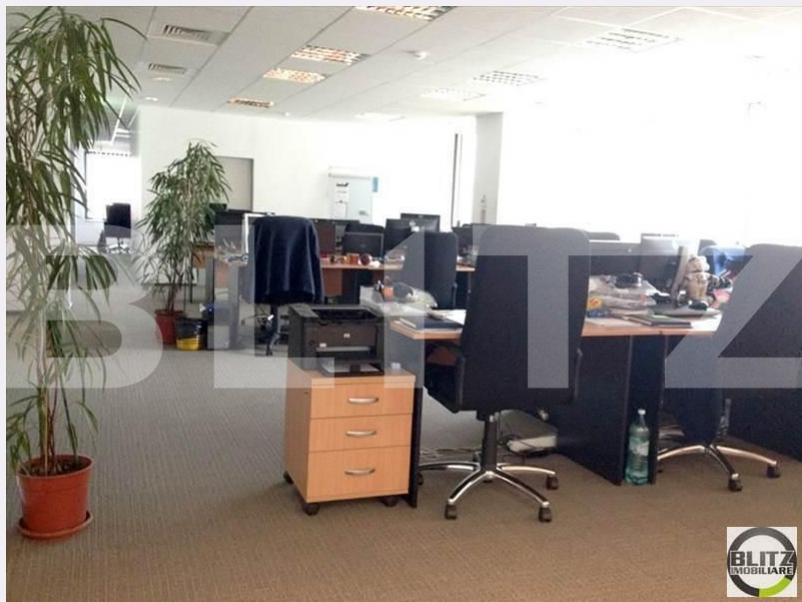


ID: 21148SIB
Ultima actualizare: 15.03.2018

Cartier: **Marasti**
Zona: **BRD Central**

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 28,90 €

4.945€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Master Broker Partner

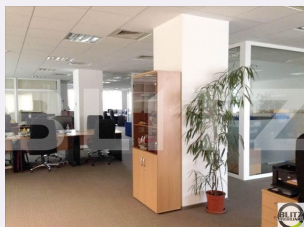
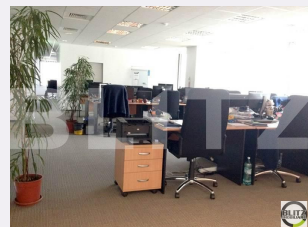
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 430.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu de inchiriat pozitionat in cartierul Marasti, intr-o zona cu acces facil spre majoritatea punctelor de interes ale orasului si la statia de transport in comun. Acesta este situat la etajul 2 intr-o cladire de birouri clasa A, din 2009, dispusa astfel : S+P+5E. Suprafata este 430 mp, compartimentat astfel : incapere tip open-space si 2 grupuri sanitare. Exista posibilitatea de compartimentare si reamenajare in functie de necesitati. Toate utilitatile sunt contorizate separat. Finisajele sunt moderne, are tavan fals, parchet si gresie. Dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si aparat de aer conditionat. Cladirea are 150 locuri de parcare la nivelul solului si 11 locuri de parcare la subsol. In plus, cele 2 lifturi si toata infrastructura de care dispune asigura desfasurarea optima a activitatii de birouri. pretinchiriere: 4945 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 11.5 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Cladirea dispune de toata infrasturctura necesara desfasurarii activitatii de birouri, existand posibilitatea de compartimentare si reamenajare dupa cum se doreste.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.