

Suprafete Mari De Birouri, in cladire RECENT RENOVATA ! Pret intre 5-8 euro mp!

ID: 21131SIB
Ultima actualizare: 15.03.2018

Cartier: **Marasti**
Zona: **Fabricii**

Pret/mp: 5€
Rata lunara: 254,54 €

50.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 10000.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare va ofera o cladire multifunctionala situata la o distanta de 2,5 km de centrul orasului, cu acces usor la mijloc de transport in comun. Cladirea are o suprafata utila de 13.000 mp si construita de 15.000 mp, este dispusa pe P+5, cladire veche dar solida, renovata integral exterior, fiind amenajata cu instalatii de internet si ventilatie profesionale, sistem antiincendiu, camere de supraveghere, 5 lifturi Pe fiecare nivel sunt cca 2000 mp utili. La parterul cladirii exista situata o sala de evenimente, finisata, moderna, de cca 650 de locuri. Suprafetele inchiriabile variaza intre 450 mp-13000 mp in functie de necesitatile chirasului. Pretul chiriei variaza intre 5-8 euro mp , in functie de interventiile proprietarului asupra spatiului inchiriat (gradul de finisaj, dotari). In varianta de 5 euro mp , spatiile se ofera neamenajate. pretinchiriere: 50000 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 5 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O cladire multifunctionala pozitionata la doar 2 minute de centrul orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.