

Spatiul perfect pentru biroul tau! Preturi intre 9-12 euro mp!

ID: 21130SIB
Ultima actualizare: 07.02.2020

Cartier: Marasti
Zona: P-ta 1 Mai

Pret/mp: 9€
Rata lunara: 20,36 €

4.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 450.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ va ofera o cladire multifunctionala situata la o distanta de 2,5 km de centrul orasului, cu acces usor la mijloc de transport in comun sau centre comerciale. Cladirea are o suprafata utila de 13.000 mp si construita de 15.000 mp, este dispusa pe P+5 , cladire veche dar solida, renovata integral exterior, fiind amenajata sistem de ventilatie profesional, sistem antiincendiu, camere de supraveghere, 5 lifturi Pe fiecare nivel sunt cca 2000 mp. La parterul cladirii exista situata o sala de evenimente, finisata, moderna, de cca 650 de locuri. Suprafetele inchiriabile variaza intre 450 mp-13000 mp in functie de necesitatile chirasului. Pretul chiriei variaza intre 5-8 euro mp, in functie de interventiile proprietarului asupra spatiului inchiriat (gradul de finisaj, dotari). In varianta de 5 euro mp , spatiile se ofera neamenajate. pretinchiriere: 2250 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 5 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un spatiu pozitionat la doar 2.5 minute de centrul orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.