

Spatiu birouri, 1 800 mp, locuri de parcare, zona centrala



ID: 21048SIB
Ultima actualizare: 15.03.2018

Cartier: Central
Zona: P-ta Mihai Viteazu

Pret/mp: 16€
Rata lunara: 135,94 €

28.800€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Master Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1800.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: In apartament m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 0
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Spatiu in cladire de birouri cu predare in primul trimestru din 2017, desfasurat pe etajul 1 al imobilului. Dispune de 3 cai de acces in spatiu, multiple zone de serviciu (bai, loc de luat masa si altele) si pozitionare centrala cu acces rapid catre mijloacele de transport in comun. Cladirea va fi incadrata in categoria "Green" si va dispune de cele mai moderne finisaje. Spatii ample cu luminozitate, zone comune cu facilitati, supraveghere video, receptie, spatii verzi exterioare toate intr-un imobil elegant care va ofera medii de lucru benefice, placute si productive. Conceput in sistem open "space, imobilul are urmatoarele facilitati: -climatizare cu ventiloconvectoare -retea de telefonie (interna si internationala) -retea interna -conexiune Internet cu fibra optica -sistem supraveghere video -sistem antiincendiu -sistem control acces -lift -administrare centralizata a centrului -paza cladirii 24h -restaurant la parter pretinchiriere: 28800 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 16 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	1.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	1.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	2.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	1.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	2.0

Parerea Agentului

Spatiu birouri excelent pozitionat. Cladire noua si moderna ce ofera conditii optime pentru desfasurarea activitatii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.