

Imobil nou 600 mp utili, 400 mp gradina, pentru birouri, clinica privata



ID: 21022SIB
Ultima actualizare: 12.01.2016

Cartier: Central
Zona:

Pret/mp: 6€
Rata lunara: 16,99 €

3.600€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 600.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: In apartament m

Vechime spatiu:
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare:
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Parerea agentului: Cladire cu suprafata generoasa si pozitionare strategica in centrul orasului pretabila pentru multiple activitati de birouri sau activitati semicomerciale. Imobil tip vila de inchiriat pentru activitati de birouri, gradinita sau clinica cu cabinete medicale situat in zona centrala a orasului, in zona cu acces facil. In apropiere este zona de spitale si Gradina Botanica. Imobilul este dispus pe S+P+1+2+M cu un total de 15 incaperi, cu toalete pe fiecare nivel. La subsol regasim un garaj pentru cca 5 autoturisme care poate fi transformat cu usurinta dat fiind faptul ca e open space. Accesul la fiecare nivel se realizeaza din casa scarii iar compartimentarea este decomandata motiv pentru care imobilul se preteaza in primul rand pentru o clinica privata, salon de masaj, centru de infrumusetare, centru spa. Doar mansarda este gandita ca si apartament care poate fi folosit separat pentru locuinta si are o scara separata din exterior insa accesul se poate realiza si din casa scarii. Dispune de o terasa de cca 200 mp si teren aferent, amenajat de cca 400 de mp. In zona se poate parca cu usurinta pretinchiriere: 3500 monedainchiriere: EUR pretinchiriereunitar: 5.83 monedainchiriereunitar: EUR

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii