

# Spatiu 750 mp , open space si compartimentari , finisat clasa A



ID: 20808SIB

Ultima actualizare: 08.02.2024

Cartier: **Marasti**

Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 8€

Rata lunara: 29,78 €

**5.850€**



## Persoana de contact

**Paul Maluczan**  
Expert Broker Partner

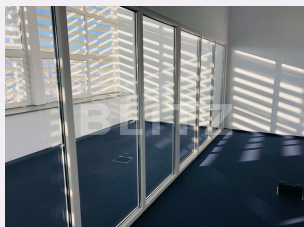
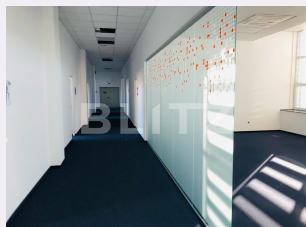
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 750.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Nemobilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 4  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Se ofera spre inchiriere spatiu pretabil pentru birouri, in cladire cu aceeaasi destinatie, clasa A. Spatiul este pozitionat intr-o zona usor accesibila din cartierul Marasti. Spatiul este situat la etajul 5/5 si are o suprafata utila generoasa de 750 mp compusa dintr-un open space ,cu pardoseala tehnologica, diverse compartimentari, sali de conferinte, chicineta, birouri manager si 2 grupuri sanitare. De asemenea dispune de lumina naturala din abundenta. Sistem de ventilatie, racire-incalzire cu chiller, contorizare separata, lift persoane si lift de marfa de 1 tona pentru mobilier si accesorii. Exista posibilitate de parcare.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Suprafete mari disponibile intr-o cladire cu prestanta din Cluj Napoca.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.