

Birou Clasa A, 100 mp, Parcare – Ultracentral, Piața Unirii

ID: 206699SIB

Ultima actualizare: 24.09.2026

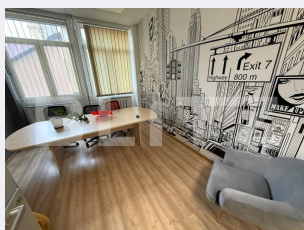
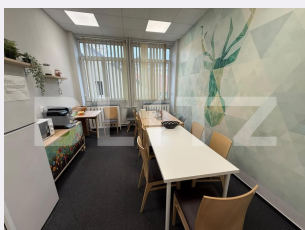
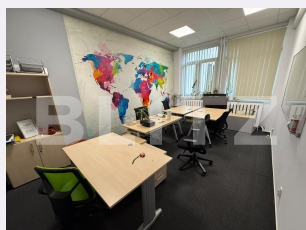
Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 16€

Rata lunara: 7,13 €

1.400€



Persoana de contact

Luca Pletea
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 90.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 1

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Se oferă spre închiriere spațiu de birouri Clasa A, situat ultracentral, în zona Piața Unirii, Cluj-Napoca, una dintre cele mai reprezentative și accesibile zone ale orașului. Spațiul are o suprafață totală de aproximativ 100 mp și dispune de 3 încăperi individuale: 2 birouri de aproximativ 20 mp fiecare; 1 birou de aproximativ 25 mp; bucătărie și grup sanitar 35mp hol loc de parcare. Există posibilitatea de închiriere integrală sau separat, per încăpere, fiind o variantă potrivită atât pentru o singură companie, cât și pentru profesioniști sau firme care au nevoie de unul sau două birouri. Bucătăria și grupul sanitar sunt comune cu o altă firmă, care în prezent are un singur angajat, prezent la birou doar part-time, astfel încât spațiile comune beneficiază de un grad redus de utilizare. Poziționarea ultracentrală, standardul Clasa A și posibilitatea închirierii flexibile fac spațiul potrivit pentru cabinete, consultanță, IT, servicii profesionale, avocatură, contabilitate sau alte activități de birou. Cod ofertă / ID BLITZ: P183638

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie		0.0
Raport calitate/preț		0.0
Facilitati zona		0.0
Spatii verzi		0.0
Confort		0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.