

Spatiu birouri, 14 incaperi, 10 parcari, pretabil pentru multiple activitati

ID: 200884SIB

Ultima actualizare: 17.07.2026

Cartier: Luna de Sus

Zona:

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 20,36 €

4.000€



Persoana de contact

Alexandra Rus
Sales Manager

+40264333777

office@blitz.ro

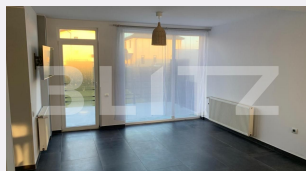
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 390.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 10

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre închiriere o proprietate versatilă, ideală pentru sediu de firmă sau pentru multiple activități comerciale și de servicii. Imobilul dispune de o suprafață utilă de 390 mp, fiind compartimentat în 14 camere, fiecare beneficiind de baie proprie, rezultând un total de 14 băi. Proprietatea dispune de o curte de 250 mp, aproximativ 10 locuri de parcare și este echipată cu două centrale termice, asigurând un confort sporit și o gestionare eficientă a consumului. Spațiul beneficiază de finisaje practice, inclusiv pardoseală Tarkett. Un avantaj important îl reprezintă posibilitatea amenajării a două intrări separate prin lateral, ceea ce permite împărțirea imobilului în două spații independente, în funcție de necesitățile viitorului chiriaș. Datorită compartimentării eficiente și a flexibilității sale, proprietatea este pretabilă pentru birouri, clinică medicală, cabinete, centru de training, centru educațional, sediu de companie, spațiu de cazare sau alte activități profesionale. Imobilul este disponibil imediat. Cod ofertă / ID BLITZ: P177660

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii