

Casă cu 2 camere, 80 mp, curte 120 mp, 3 parcări | Baciou

ID: 199653SIB

Ultima actualizare: 02.07.2026

Cartier: Baciou

Zona: Restaurant Regal

Pret/mp: 8€

Rata lunara: 3,21 €

630€



Persoana de contact

Daniel Popovici
Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 75.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere o casă situată în Baci, înscrisă în CF cu destinația de alimentație publică, potrivită pentru desfășurarea activităților de birou, consultanță, servicii profesionale sau alte activități administrative. Spațiul are o suprafață utilă de 80 mp și este compartimentat eficient în 2 încăperi, bucătărie complet utilată, un grup sanitar și o debara, oferind un mediu de lucru confortabil și funcțional. Confortul termic este asigurat de centrala termică proprie, iar imobilul, renovat în anul 2015, se prezintă într-o stare foarte bună. Proprietatea beneficiază de o curte de 120 mp, ce poate fi utilizată ca zonă de relaxare pentru angajați sau în funcție de necesitățile activității desfășurate, fie ca 3 locuri de parcare, un avantaj important atât pentru personal, cât și pentru colaboratori sau clienți. Caracteristici principale: Suprafață utilă: 80 mp; 2 încăperi pentru birouri; Bucătărie complet utilată; Un grup sanitar; Debara / spațiu de depozitare; Centrală termică proprie; Curte de 120 mp; 3 locuri de parcare; Imobil renovat în 2015. Spațiul este potrivit pentru firme de consultanță, contabilitate, IT, proiectare, arhitectură, agenții sau alte activități de birou care își doresc un sediu funcțional și ușor accesibil. Cod ofertă / ID BLITZ: P176409

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.