

Oportunitate excelentă de business | Birou premium | 80 mp | Zonă Centrală

ID: 197033SIB

Ultima actualizare: 05.06.2026

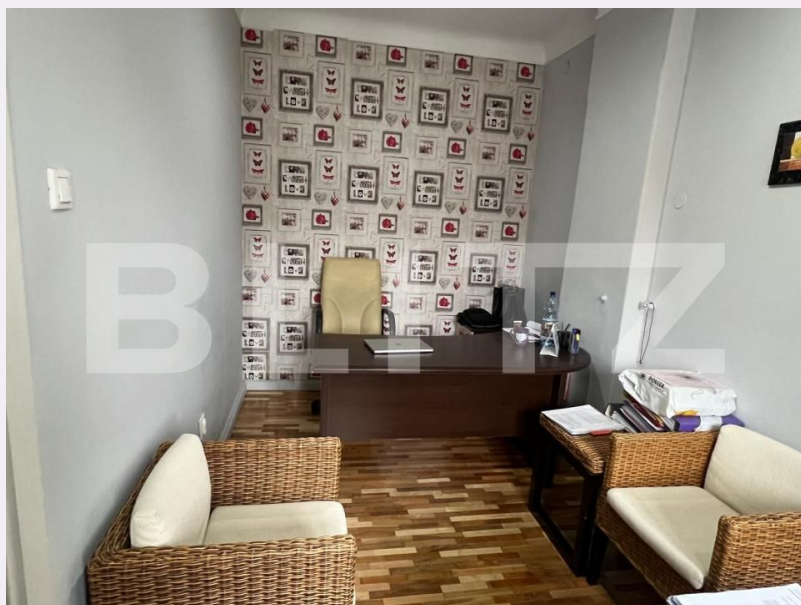
Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 4,07 €

800€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

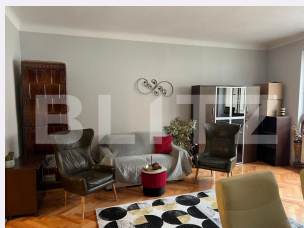
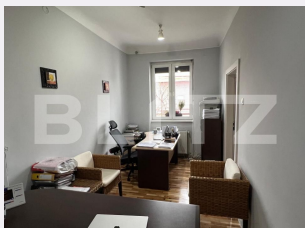
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 80.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

BLITZ ofera spre inchiriere un spatiu de birouri elegant și extrem de primitiv, situat într-o zonă centrală exclusivistă a orașului Cluj-Napoca. Proprietatea se află la etajul 1 al unui imobil cochec (P+1) cu curte interioară, oferind un mix perfect între accesibilitatea ultracentrală și intimitatea necesară productivității. Detalii Tehnice & Compartimentare
OSuprafață utilă: 80 mp
OConfigurație: 3 încăperi luminoase, oficiu (chicinetă) și grup sanitar
Dotări: Complet amenajat pentru activitate office, mobilat modern și funcțional
Atmosfera: Ambient cozy, cald și inspirațional, ideal pentru echipe dinamice sau creative
Datorită poziționării și a compartimentării inteligente, spațiul este excelent optimizat pentru activități de birou cu impact redus asupra vecinătăților (fără trafic intens de clienți/marfă):
- Companii de IT / Software Development
- Cabinete de Consultanță, Contabilitate sau Avocatură
- Studiouri de Arhitectură / Design interior
- Agenții de Marketing și alte servicii profesionale B2B
Avantaj competitiv: Un spațiu „la cheie”, gata de utilizare, care îmbină farmecul unei zone istorice/centrale cu funcționalitatea unui birou modern
Pentru informații suplimentare și programarea unei vizionari, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P173942

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

| | | |
|----------------------|-------|-----|
| Locatie | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Facilitati zona | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Spatii verzi | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |
| Confort | ☆☆☆☆☆ | 0.0 |

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.