

# Spatiu birou in vila, 117 mp, cu gradina, cartier Andrei Muresanu

ID: 192368SIB

Ultima actualizare: 08.04.2026

Cartier: Andrei Mureșanu

Zona:

Pret/mp: 13€

Rata lunara: 7,64 €

1.500€



## Persoana de contact

Sebastian Groza  
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Suprafata: 117.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Va propunem spre inchiriere un apartament premium, aflat intr-o frumoasa vila din cartierul Andrei Muresanu. Acesta are suprafata utila de 117 mp si se preteaza pentru activitate de birou. Spatiul se afla pe parter, este compus din 2 camere mari, un hol, o baie si ofera acces intr-o gradina mare de 300 mp. Spatiul este recent renovat, in stil architectural modern si minimalist. Beneficiaza de incalzire in pardoseala si este izolat termic. Fiind pozitionat intr-o zona de top a orasului, intr-o vila de prestigiu a cartierului Andrei Muresanu, spatiul este ideal pentru o activitate de birou linistita, cu trafic redus. Cod ofertă / ID BLITZ: P65920

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.