

# Apartament ultracentral cu 2 camere, cu parcare – birou sau locuință

ID: 191987SIB

Ultima actualizare: 02.04.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 12€

Rata lunara: 3,31 €

650€



## Persoana de contact

Daniel Popovici  
Broker Partner

0264333777

daniel.popovici@blitz.ro

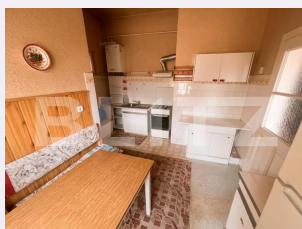
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Suprafata: 55.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Semifinisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

BLITZ Imobiliare oferă spre închiriere apartament ultracentral în Cluj-Napoca, cu 2 camere, suprafață utilă de 65 mp, ideal atât pentru locuință, cât și pentru birou. Apartamentul este situat în zona Parcului Central din Cluj-Napoca, cu acces rapid către puncte de interes, instituții, restaurante și mijloace de transport. Proprietatea se remarcă prin tavanele foarte înalte, care oferă lumină naturală din plin și o senzație de spațiu generos. Un avantaj major este terasa spațioasă de 30 mp, perfectă pentru relaxare sau amenajarea unui spațiu exterior de lucru. De asemenea, există acces la curte comună. Apartamentul dispune de 2 băi (baie principală + baie de serviciu), ceea ce îl face potrivit inclusiv pentru activități de birou. Confortul este asigurat de centrala termică proprie, iar compartimentarea este practică și versatilă. Un beneficiu rar în zona ultracentrală: 1 loc de parcare inclus. Cod ofertă / ID BLITZ: P168619

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.