

Spatiu de birou, 288 mp, parcare, zona strazii Fabricii

ID: 188628SIB

Ultima actualizare: 23.02.2026

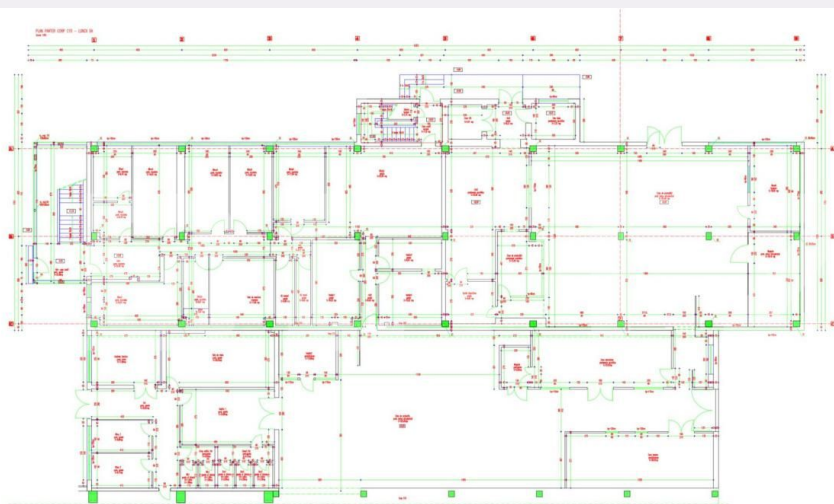
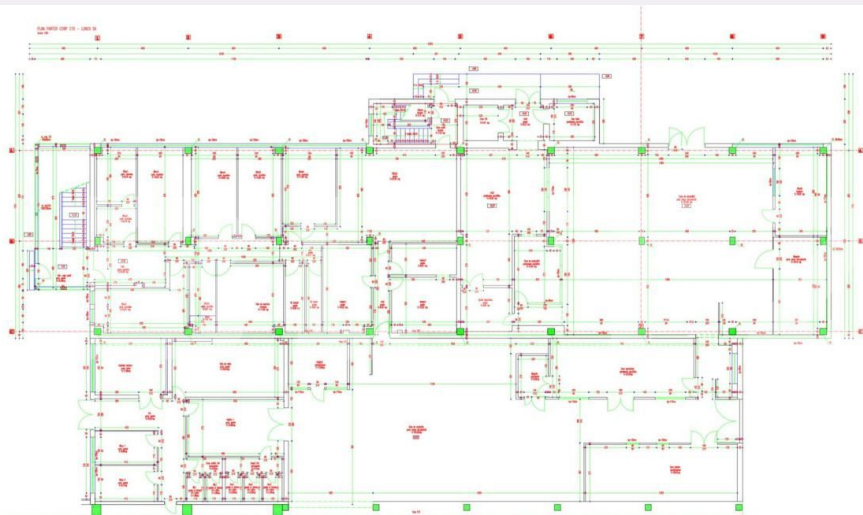
Cartier: Iris

Zona:

Pret/mp: 7€

Rata lunara: 10,26 €

2.016€



Persoana de contact

David Ventel
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 288.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere un spațiu de birou cu o suprafață generoasă de 288 mp, situat într-o zonă industrială cu activități diverse. Spațiul se află la parterul unui imobil cu regim de înălțime P+1, iar utilitățile (apă și curent) sunt contorizate separat. Compartimentarea include 14 birouri. Fiecare birou este dotat cu aer condiționat, parchet de trafic intens, geamuri termopane cu tâmplărie PVC, sistem de detectare a fumului și beneficiază de multă lumină naturală. Locurile de parcare sunt disponibile contra cost, în funcție de necesități. Prețul de închiriere este de 7 euro + TVA/mp, iar lunar se va percepe o taxă suplimentară pentru mentenanță. Spațiul poate fi închiriat mobilat sau nemobilat, după preferințe. Cod ofertă / ID BLITZ: P164920

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.