

# Spatiu de birou, 5 incaperi, 250 mp, mansarda, zona Pod Ira

ID: 164126SIB

Ultima actualizare: 07.07.2025

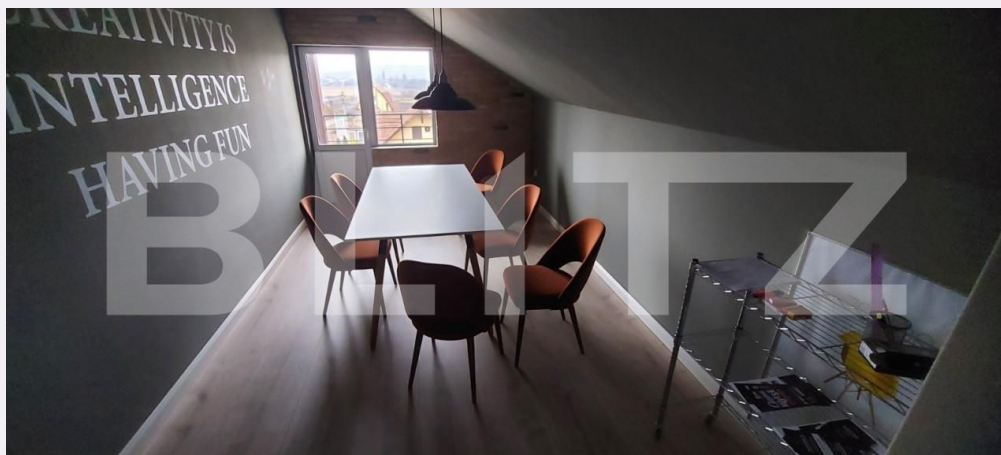
Cartier: Someseni

Zona:

Pret/mp: 6€

Rata lunara: 7,38 €

1.450€



## Persoana de contact

Luca Pletea  
Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Suprafata: 250.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 0

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre inchiriere un spatiu foarte generos cu suprafata de 250 mp perfect pentru activitate de birouri, la un pret foarte avantajos. Amprenta la sol a spatiului este de 350 mp insa fiind spatiu de mansarda in calculul suprafetei am considerat spatiul care poate fi in totalitate utilizabil aprox 250-280 mp. La nevoie spatiul se poate compartimenta OPEN SPACE. Spatiul se afla intr-o zona foarte buna din punct de vedere al utilitatii. Se afla in partea de N-E a orasului si in proximitate se afla un magazine, LIDL si KAaufland dar se afla si in apropiere de aeroport. Pretabil pentru sedii de firme cu activitati de birou. Va asteptam la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P138205

## Ratingul ofertei

0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.