

Spatiu 2500 mp, locatie Premium, Zorilor

ID: 160906SIB
Ultima actualizare: 06.02.2025

Cartier: Zorilor
Zona:

Pret/mp: 14€
Rata lunara: 178,18 €

35.000€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 2500.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Semifinisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 30
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va ofera o cladire emblematica situata pe una din cele mai circulatate artere ale orasului, oferind astfel o vizibilitate maxima si acces foarte facil. Imobilul este format din S+P+1+2+ER cu o suprafata totala utila de cca 2500 de mp. Subsola dispune de 18 locuri de parcare , dar numarul acestora poate creste folosind suprafata generoasa din exteriorul cladirii , unde vor fi, de asemenea amenajate locuri de parcare. Parterul, etajul 1 si etajul 2, ofera o suprafata generoasa de cca 360 de mp, plus spatii pentru oficii (cca 36 de mp) grupuri sanitare , hol, acces lift. Etajul retras dispune de cca 260 de mp la care se adauga oficiu si grupuri sanitare, de asemenea. Cladirea este prevazuta cu lift generos de 6 persoane si 3 terase dipuse pe nivelele superioare de cca 210 mp . Cladirea este construita cu cortina de sticla ventilata , materiale de cea mai buna calitate care vor oferi securitate din punct de vedere energetic. Finisajele se discuta in functie de tipul de activitate si compartimentarile dorite. O cladire care poate oferi identitate ca si sediu, oricarei companii care doreste sa devina un brand sau sa pastreze cu eleganta standardele, printr- locatie premium. Cod ofertă / ID BLITZ: P3335

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii