

Birouri in cladire renovata, 70-150 mp, zona Republicii! Ideal sediu firma

ID: 150698SIB

Ultima actualizare: 08.01.2025

Cartier: **Central**

Zona:

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 7,64 €

1.500€



Persoana de contact

David Ventel
Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

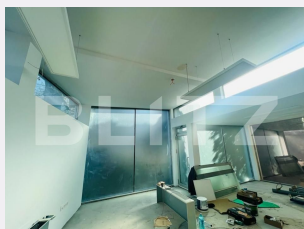
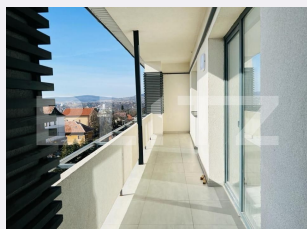
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 150.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 10

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Va propun spre inchiriere un spatiu de birouri, finisat, in zona Sigma Center! Spatiul are suprafata de 450 mp, dispus pe 5 niveluri (S+P+2E), grupuri sanitare, spatii de depozitare. Spatiile de birou se ofera complet mobilate cu mese de lucru si scaune de birou. Cladirea dispune de serviciu de receptie, bucatarie si sala de mese complet utilata (frigider, cuptor cu microunde, aparat de cafea, dozator de apa). Beneficiaza de finisaje moderne, dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan, gresie si faianta moderna, curent trifazic, sistem supraveghere video, sistem de alarma. Spatiul dispune de curte privata cu locuri de parcare. Tariful de inchiriere pe birouri separate include chiria neta plus toate utilitatile (apa, gaz, curent) si serviciile de mentenanta tehnica pentru centrala de incendiu, senzori de fum, sistem de control acces, sistem de supraveghere video si toaletarea curtii. Spatiile de birou se ofera complet mobilate cu mese de lucru si scaune de birou. Cladirea este compusa astfel: - Subsol: camera tehnica, garaj, spatiu open space; - Parterul este format din doua incaperi, oficiu, grup sanitar, hol, casa scarii; - Etajele sunt compartimentate identic dupa cum urmeaza: 3 camere, grup sanitar, balcon. In pretul afisat nu este inclus TVA-ul. Se preteaza pentru sediu firma, activitati IT. Momentan avem disponibil Parterul de aprox 150 mp si etajul 1 de aprox 70 mp. Cod ofertă / ID BLITZ: P66015

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii