

# Spatiu Birouri: 2 camere mobilat 170 mp + spatiu comun 750 mp, Central

ID: 146712SIB

Ultima actualizare: 16.07.2024

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 29€

Rata lunara: 25,45 €

5.000€



## Persoana de contact

**Botond Bakos**  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

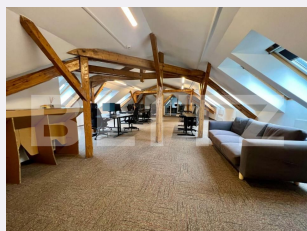
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Suprafata: 170.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 2

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere un spațiu de birouri la etajul 1 al Casei JUSTROCKET, situată pe Str. Emil Racovita 25. La doar 5 minute de mers pe jos de stația principală de autobuz și tramvai și la numai 10 minute de centrul orașului Cluj, această vilă frumoasă oferă o locație liniștită și convenabilă în inima Clujului. Cele 2 birouri pot fi inchiriate si separat, pentru mai multe detalii ne puteti contacta. Perioada inchiriere: 1 an minim **\*Alocarea Spațiului:\*** - Camera 1 (72 mp): Descoperă o zonă deschisă și colaborativă cu 10 birouri și 8 monitoare, perfectă pentru interacțiuni de echipă și fluxuri de lucru agile. - Camera 2 (97 mp): Treci cu ușurință într-un domeniu spațios cu 12 birouri, 12 monitoare și o sală de întâlniri privată echipată cu încă 2 birouri suplimentare. Flexibilitatea de a găzdui încă 2-3 birouri la nevoie. - 2 băi private **\*Community Areas\*** Pe langa spatiile mentionate, casa dispune de o zona comuna, la parter, unde puteti regasi un spatiu comun cu canapele, bar, masina de cafea si ceai plus o zona pentru a lua masa. Iarasi la subsol este o zona dedicata pentru sala de sport, sala de pingpong si dus. **\*Spații Exterioare:\*** Bucură-te de privilegiul a două spații exterioare - o curte în față și una în spate - oferind un echilibru răcoritor între muncă și relaxare. Ideal pentru întâlniri informale sau adunări relaxate. Ambele sunt dotate cu canapele și mese, oferind posibilitatea de a lucra și de acolo. **\*Facilități Incluse:\*** - Bucătărie complet utilată - 2 locuri de parcare (spatele casei) - Birou pet friendly - Mașină de cafea și ceai profesionale - Community Lunch în fiecare miercuri - Private Gym - Facilități de duș - Sală de ping-pong - Zonă BBQ - Aer condiționat/Încălzire - Internet de înaltă viteză - TV - Servicii de curățenie incluse - Produse gratuite de igienă - Acces gratuit la evenimente și workshop-uri **\*Community Manager la dispoziție:\*** Biroul nostru dispune de un Community Manager dedicat, mereu la dispoziția ta. Asigurându-se că fiecare aspect al spațiului de birouri contribuie la experiența ta de lucru, se ocupă de nevoile tale și facilitează conectarea în cadrul comunității JUSTROCKET. Cod ofertă / ID BLITZ: P99296

| Ratingul ofertei     | 0.0                                                                         | Parerea Agentului |
|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> 0.0 |                   |

## Observatii

|                                                                        |                                                             |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| © BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.<br>Toate drepturile rezervate | Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:<br>9:00 - 14:00 | Adresa:<br>- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141<br>(cu intrare de pe str. Campul Painii)<br>- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj<br>- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.