

# Birouri All-inclusive Regus, 2-22 persoane, mobilate si echipate, Iulius Mall

Scan

ID: 135360SIB  
Ultima actualizare: 12.03.2024

Cartier: Gheorgheni  
Zona: Iulius Mall

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 1,27 €

250€



## Persoana de contact

Dora Pascuta  
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 30.00 mp  
Suprafata teren: mp  
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou  
Tip finisaj: Finisat  
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat  
Material constructie:  
Nr.locuri parcare: 4  
Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere spatii de birou premium all inclusive cu suprafete de la 10 la 250 mp, aflate la Regus, intr-o cladire de birouri din Cluj-Napoca, ce dispune de finisaje de exceptie si toate dotarile specifice unui office building clasa A. Birourile se ofera complet mobilate si echipate cu mese de lucru si scaune ergonomice, impreuna cu toata infrastructura/retelistica IT completa pentru fiecare post de lucru, conform celor mai inalte standarde din domeniu. De asemenea, birourile dispun de control access, internet de mare viteza, servicii de curatenie, servicii de mentenanta, toate utilitatile incluse, linii dedicate de telefon, Securitate 24/7, access 24/7, access gratuit in cele peste 4000 de centre Regus la nivel global. Spatiile ofera access la 4 lifturi, zona de receptie amenajata cu personal angajat si sisteme de supraveghere, spatii de relaxare, sali de sedinta, zone open space, bai si bucatarii complet utilate si functionale. Se pot inchiria spatii incepand de la birouri de 1 persoana pana la spatii cu 22 posturi de lucru dar si multiple combinatii intre diverse incaperi. Perioada de inchiriere este flexibila de la 1 luna pana la 24 de luni. Va asteptam la vizionare! **FACILITATI:** • Sistem eficient de ventilatie si incalzire individualizat in fiecare incapere (echipamente Daikin, 3 cai) • Sistem LED de iluminare (min. 500 lux in planul de lucru; 350 Lux in spatiile comune) • Suprafete vitrate mari, spatiu iluminat natural • Podea tehnologica • Tavan tehnologic Armstrong • 4 lifturi Schindler de clasa A • Control acces, monitorizare video • Locuri de parcare Toate utilitatile incluse - Access 24/7 - Paza 24/7 - Mobilier steelcase - Mentenanta spatiului inchiriat cat si a zonelor comune - Internet gigabit wifi si cablu - Bucatarie utilata - Curatenie zilnica - Access gratuit in zonele comune din toata reseaua Regus din lume

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie ☆☆☆☆☆ 0.0

Raport calitate/preț ☆☆☆☆☆ 0.0

Facilitati zona ☆☆☆☆☆ 0.0

Spatii verzi ☆☆☆☆☆ 0.0

Confort ☆☆☆☆☆ 0.0

## Parerea Agentului

Spatii de birou premium ideale pentru firme start-up si munca in sistem hibrid.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.