

Cladire individuala, medical sau birouri, 900mp, Calea Turzii

ID: 131965SIB

Ultima actualizare: 06.02.2024

Cartier: **Zorilor**

Zona: **Calea Turzii**

Pret/mp: 11€

Rata lunara: 51,93 €

10.200€



Persoana de contact

Paul Maluczan

Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

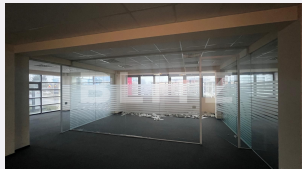
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 900.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Vechi

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 20

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune o cladire cu front la Calea Turzii, directia de intrare in oras, desfasurata pe S+D+P+3E, unde la subsol gasim un garaj cu lift auto pentru 14 autoturisme, spatii tehnice, la demisol, spatiu de cca 150 de mp de tip open space cu terasa proprie, un parter generos cu acces din curtea exterioara, la fatada. Etajele ofera open space usor compartimentabil, cu anumite compartimentari momentan, care pot ramane sau pot fi inlocuite. Fiecare etaj dispune de grup sanitar propriu mixt. Incalzirea se face pe baza de CT individuala pe etaje. Cladirea dispune de lift de la subsol pana la ultimul etaj. Curtea din fata are acces cu bariera si poate ofer un numar de 10 locuri de parcare sau chiar mai multe in functie de activitate. Pozitia cladirii ofera un vad auto foarte buna, acces facil catre cladire, statii de autobus in apropiere. Ideala sediu firma sau prin conversie , clinica medicala.

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Cladire individuala pe Calea Turzii, ideala sediu firma.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.