

Cladire de birouri, 250 mp, curte de 750 mp, zona Traian Vuia

Scan

ID: 127047SIB
Ultima actualizare: 24.01.2024

Cartier: Someseni
Zona: Traian Vuia

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 10,18 €

2.000€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

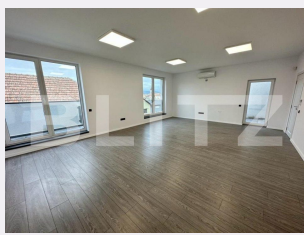
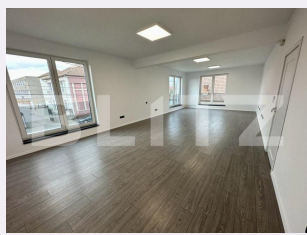
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 250.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 15
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere un spatiu de birouri cu suprafata utila de 250 mp utili, aflat pe str. Traian Vuia, in proximitatea statiei de autobuz si la 2,5 km de Aeroportul Cluj-Napoca. De asemenea, imobilul dispune de o curte de 750 mp, cu posibilitate de extindere. Cladirea este noua, la prima inchiriere, si are urmatoarele dotari: curte privata cu poarta automata si sistem de supraveghere video, sistem de alarma, incalzire in pardoseala, instalatii de aer conditionat, contorizare separata, priza de incarcare pentru autoturisme electrice. Cladirea se preda finisata si nemobilata. Curtea ofera 15-20 locuri de parcare. Parcarile nu sunt incluse in pret si se stabilesc in functie de necesitate. Compartimentare: Subsol: spatiu de depozitare 19 mp, Etaj: 4 incaperi de 20, 32,37 si 48 mp; 3 bai, hol, terasa si balcon, Oficiu/ receptie de 25 mp, Etaj retras: Incapere de 25 mp

Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Cladire de birouri noua, finisata, cu curte generoasa, ideala pentru o firma ce doreste sa-si desfășoare activitatea aproape de aeroport si iesirea din oras spre Apahida.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.