

Spatiu de birou, 168 mp zona Ultracentrala

ID: 121945SIB
Ultima actualizare: 17.08.2023

Cartier: Central
Zona: P-ta Unirii

Pret/mp: 21€
Rata lunara: 17,81 €

3.499€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

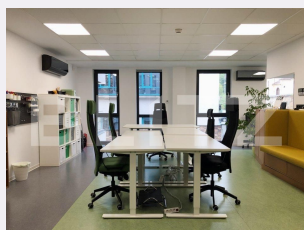
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 168.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 2
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz propune spre inchiriere un spatiu de birou cu suprafata utila de 168 mp, ideal pentru orice firma ce doreste o pozitie accesibila, in centrul Clujului. Acesta se afla pozitionat intr-o cladirea noua ce beneficiaza de finisaje premium, precum suprafata vitrata generoasa si caramida aparenta pe exterior. Orientarea spatiului de birou este spre curtea interioară si astfel este asigurată liniștea și confortul discuțiilor de grup, iar configuratia este open space, fiind ideala pentru munca in echipa Biroul beneficiaza de 4 sali de sedinte - dotate cu mocheta, draperii, aer condiționat, mese și scaune de conferință. Biroul se ofera complet mobilat cu rafturi și dulapuri pentru depozitarea și organizarea diverselor materiale, canapele și banchete, birouri si scaune ajustabile. Pardoseaua este acoperita cu linoleum de trafic intens, spatiul beneficiaza de sistem de incalzire in pardoseala cu posibilitate de reglare a temperaturii pe zone, aer conditionat. Exista disponibile locuri de parcare in parcare subterana. Spatiul are contorizare separata penttu apa si curent, sistem de acces pe bază de tag-uri si sistem de alarma conectat la firma de paza si protectie, retelistica pregatita pentru cablarea la internet si spatiu tehnic pentru server.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Spatiu de birou in centrul orasului, ready- to- move!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.