

Spațiu de birou premium, 150 mp, ready-to-move, zona Marasti

ID: 113767SIB

Ultima actualizare: 12.05.2023

Cartier: Marasti

Zona: BRD Central

Pret/mp: 17€

Rata lunara: 13,24 €

2.600€



Persoana de contact

Dora Pascuta

Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

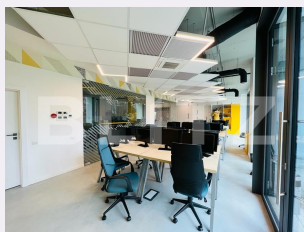
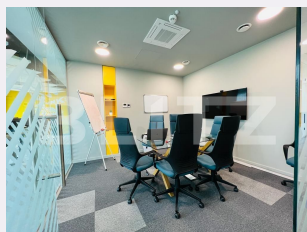
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 150.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: Clasa A m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Vă propunem spre închiriere un spațiu de birou cu finisaje premium, aflat in cartierul Mărăști, cu suprafața utilă de 150 mp. Biroul este compus din zona de lucru open space ce poate acomoda până la 15 posturi de lucru, partiție de sticla pentru sala de meeting, lobby pentru relaxare, chichinetă și baie complet utilate. Spațiul dispune de facilități conforme cu standardele clădirilor de birouri clasa A precum sistem de încălzire în pardoseală cu CT proprie, sistem de ventilație pe pompe de căldură Mitsubishi ce oferă aport de aer proaspăt și încălzire/răcire suplimentară, sistem de iluminat cu led, suprafață vitrată pe două laturi și infrastructură IT cu rețelistică pe fibră optică. Biroul se oferă ready to move, cu mese de lucru și scaune de birou ergonomice, videoproiector, camere de supraveghere, senzori de fum și mobilier custom made ce oferă multiple spații de depozitare. Fiind poziționat la parterul unui imobil rezidențial, construcție nouă și având în vecinătate supermarketuri și săli de fitness, biroul este ideal pentru orice sediu de firmă ce dorește relocarea într-un spațiu modern, la cheie. Împreună cu biroul se oferă 3 locuri de parcare subterane, incluse în prețul afișat. Închiriere fara TVA!

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★ 5.0

Parerea Agentului

Birou complet echipat și mobilat la standarde clasa A, ideal pentru o firma de IT de dimensiuni medii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.