

# Spatiu de birou, 310 mp, hala 250 mp, curte, zona străzii Oaşului

ID: 102344SIB

Ultima actualizare: 03.01.2024

Cartier: Iris

Zona: Oaşului

Pret/mp: 6€

Rata lunara: 10,18 €

1.999€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777

office@blitz.ro

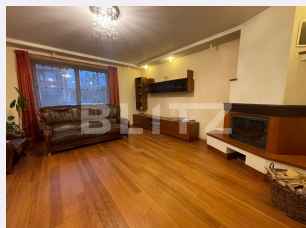
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 310.00 mp

Suprafata teren: mp

Tip spatiu: În casă m

Vechime spatiu: Nou

Tip finisaj: Finisat

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Material constructie:

Nr.locuri parcare: 3

Disponibilitate: Azi

# Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere o casa avand curte proprie în zona străzii Oaşului , din cartierul Iris. Casa are in componenta 11 camere, , 4 bai, o crama, un salon mai mic si un dressing , o terasa acoperita. Casa este structurata pe 2 etaje, respectiv parter și etaj. Totul este amenajat si pus in functiune de cateva zile. Frumusetea acestei locatii este unica prin calitatea constructiei, zona centrala, dotarile de calitate superioara si multe altele. Gradina de 700 mp dispunde de potential, fiind amenajată de către proprietar în funcție de cernitele chirasului. În curtea imobilului se regăsește o hala cu dublu acces auto, contorizată separat, de aproximativ 250 mp. casa poate fi utilizată atât ca birou cât și ca spațiu locativ. Imobilul dispune de locuri de parcare în curtea interioară.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Casa individuala, superba, specifica activității de birou

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.