

Spatiu de birou, 576 mp, 20 parcari, zona strazii Fabricii

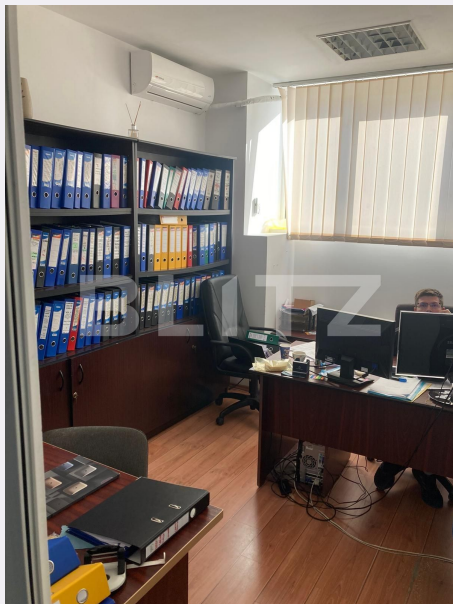
Scan

ID: 100554SIB
Ultima actualizare: 28.03.2024

Cartier: Marasti
Zona: Fabricii

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 22,40 €

4.400€



Persoana de contact

Dora Pascuta
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 576.00 mp
Suprafata teren: mp
Tip spatiu: Clasa B m

Vechime spatiu: Vechi
Tip finisaj: Finisat
Destinatie:

Dotari: Nemobilat
Material constructie:
Nr.locuri parcare: 4
Disponibilitate: Azi

Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere spatiul de birou cu o suprafata generoasa de 576mp, pozitionat intr o zona Industriala cu activitati multiple. Spatiul este pozitionat la etajul superior al unui imobil cu regim de inaltime P+1,apa si curentul fiind contorizate separat. Spatiul este compartimentat in 17 spatii cu destinatie birou, cu suprafete cuprinse intre 12mp si 45mp, 2 sali de conferinte cu suprafata de 24mp, respectiv 32, 2 grupuri sanitare, oficiu si receptie. Fiecare birou este dotat cu Aer Conditionat, parchet de trafic intens, geamuri termopane cu tamplarie PVC, sistem de detectare fum si bogat in lumina naturala. In pretul afisat sunt incluse 20 de locuri de parcare exterioare, la nevoie se mai pot inchiria contra cost. Pretul de inchiriere este de 7euro+tva/mp Se va percepe lunar o taxa suplimentara pentru mentenanta. Exista posibilitatea inchirierii spatiului mobilat sau nemobilat.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru activitati multiple de birouri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.