

# Apartament 1 cameră, 38 mp, balcon, zona Calea Turzii

ID: 84792AV  
Ultima actualizare: 17.08.2022

Cartier: Zorilor  
Zona: Calea Turzii

Pret/mp: 2.355€  
Rata lunara: 455,62 €

89.500€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 38.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 4 / 8

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz intermediază vânzarea unei apartament de 1 cameră, în cartierul Zorilor, zona Calea Turzii. Acces imediat spre supermarketuri, bănci, benzinării, restaurante, farmacii și mijloacele de transport în comun, Lidl etc. Situat la etajul 4 al unui imobil structurat pe 8 niveluri, apartamentul dispune de o suprafață utilă de 38 mp și este compartimentat astfel: hol, bucătărie, baie mare cu geam, o cameră și o logie. Blocul este unul nou, izolat termic, utilat cu 2 lifturi și interfon. Apartamentul prezinta următoarele finisaje: geamuri PVC, parchet laminat, gresie si faianță, centrală termică proprie. Se vinde complet mobilat și utilat cu mașina de spălat haine, aragaz cu cuptor, combină frigorifică, hotă. Pentru alte detalii sau pentru a stabili o vizionare, nu ezitați să ne contactați!

## Ratingul ofertei

4.8

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Facilitati zona      | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi         | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Confort              | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |

## Parerea Agentului

Datorita poziționării este ideal pentru INVESTIȚIE, fiind o zonă foarte cotate atât pentru închirieri, cât și pentru regim hotelier.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.