

Apartament tip studio, 41 mp, etaj intermediar, zona Golden Tulip

Scan

ID: 77018AV
Ultima actualizare: 17.08.2023

Cartier: Zorilor
Zona: Golden Tulip

Pret/mp: 2.345€
Rata lunara: 488,67 €

95.993€



Incapere	Arie utila
1 Baie	4,63
2 Bucatarie	14,12
3 Camera de zi	18,21
4 Hol	3,97
ARIE UTILA	40,93 m²
5 BALCON 1:	4,34
ARIE UTILA TOTALA	45,27 m²
ARIE CONSTRUITA	55,37 m²

Persoana de contact

Raul Botezan
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Incapere	Arie utila
1 Baie	4,63
2 Bucatarie	14,12
3 Camera de zi	18,21
4 Hol	3,97
ARIE UTILA	40,93 m²
5 BALCON 1:	4,34
ARIE UTILA TOTALA	45,27 m²
ARIE CONSTRUITA	55,37 m²

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 40.93 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament tip studio într-un ansamblu rezidențial nou situat în zona Golden Tulip din cartierul Zorilor. Acesta este situat la etajul 1 al imobilului și are o suprafață utilă de 40.93 mp, desfășurată astfel: hol intrare prevăzut cu spațiu de depozitare, baie, cameră de zi cu acces pe balconul de aproximativ 5 mp și bucătărie închisă. Acesta se predă la stadiul de semifinisat, cu șapă autonivelantă și instalații trase la poziție, centrală termică cu încălzire în pardoseală, tâmplărie PVC cu geamuri tripan, pereții gletuiți și ușă metalică la intrare îmbrăcată în MDF. Imobilul este situat în apropiere de magazinul LIDL, stații de autobus 35, 43, 43B, 43P, 45, 46, 46B, 50, 50L, Liceul Waldorf, fiind locuința perfectă pentru un cuplu tânăr sau un student la UMF sau Facultatea de Arhitectură. Apartamentele se vând doar împreună cu un loc de parcare subteran, acestea având prețuri începând de la 11.000 EURO. Prețul afișat este pentru un avans de minim 80% la antecontract și nu include TVA. Pentru detalii suplimentare nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Apartamentul este ideal pentru o persoana sau pentru un cuplu.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.