

# Apartament cu 1 camera, mobilat utilat, etaj intermediar, bloc nou, panorama, 31mp + balcon, zona Sigma

Scan

ID: 61374AV  
Ultima actualizare: 04.03.2021

Cartier: Zorilor  
Zona: Sigma Center

Pret/mp: 2.177€  
Rata lunara: 343,62 €

67.500€



## Persoana de contact

Raul Botezan  
Broker I

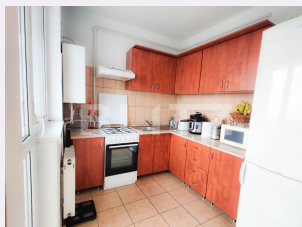
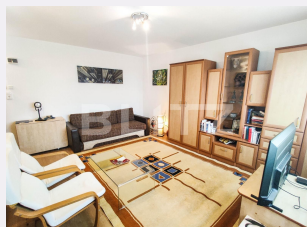
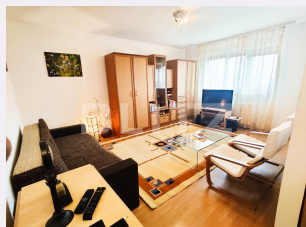
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 31.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0  
Tip compartimentare: Semidecomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare apartament cu 1 camera, situat in cartierul Zorilor, zona Sigma. Apartamentul este pozitionat la etajul 3 intr-un imobil structurat pe 4 niveluri, cu 1 lift si avand o suprafata utila de 31 mp la care se adauga un balcon. Apartamentul face parte dintr-un complex rezidential nou construit in 2005. Compartimentarea este practica, semidecomandata, gandita astfel: dormitor spatios (dotat cu canapea extensibila, dulap pentru depozitare, televizor si 2 scaune), baie (modern finisata si dotata cu vana, vas de wc, chiuveta si oglinda), bucatarie (modern mobilata si utilata cu aragaz, hota, frigider si mobilier) de unde se face si accesul pe balcon, hol la intrare (dotat cu cuier si dulap pentru papuci). Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare cu sistem de inchidere de siguranta si izolatie exterioara cu polistiren de 10cm. Pentru a te convinge ca acest apartament este viitoarea ta locuinta, te astept la o vizionare!

## Ratingul ofertei

4.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5

## Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament atat pentru investitie cat si pentru o locuinta.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.