Apartament 1 camera, 28 mp, zona Zorilor - Gradinii Botanice

ID: 211674AV
Ultima actualizare: 21.11.2026

Cartier: Zorilor
Zona:

Pret.mp: 4.429€
Rata lunara: 631,25 €

124.000€









Persoana de contact

Ligia Nemes
Expert Broker Partner

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 28.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Decomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Renovabil
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare un apartament cu o camera, situat in cartierul Zorilor, in zona Gradinii Botanice, la aproximativ 10 minute de mers pe jos de UMF, la etajul 1 din 4 al unui imobil reabilitat termic. Apartamentul are o suprafata utila de 28 mp, la care se adauga o logie inchisa, de aproximativ 2 mp, integrata in spatiul interior al apartamentului. Beneficiaza de orientare sud-vestica, ceea ce ii confera luminozitate si un aport placut de lumina naturala. Compartimentarea este practica si cuprinde: hol de acces cu spatii de depozitare; camera de zi; bucatarie separata, prevazuta cu geam; baie; logie inchisa. Apartamentul dispune de centrala termica proprie si geamuri termopan. In plus, proprietatea beneficiaza de o boxa pentru depozitare situata la subsolul imobilului. Datorita pozitionarii, in proximitatea UMF si a Gradinii Botanice, apartamentul reprezinta o oportunitate interesanta atat pentru locuinta proprie, cat si pentru investitie, avand potential de inchiriere catre studenti. Cod ofertă / ID BLITZ: P188919

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0

Parerea Agentului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata: 9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.