

Apartament de vanzare, o camera, 28 mp, zona SIGMA!

ID: 184285AV
Ultima actualizare: 16.12.2025

Cartier: Zorilor
Zona:

Pret/mp: 4.643€
Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Darius Moldovan
Brokeri Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 28.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ propune spre vânzare un apartament de 28 mp, situat în cartierul Zorilor, una dintre cele mai apreciate și stabile zone din Cluj-Napoca, ideal atât pentru locuire, cât și pentru investiție pe termen lung. Localizare excelentă: -în imediata apropiere a magazinelor, băncilor, farmaciilor și spitalelor -aproape de căminele studentești, zonă cu cerere constantă pentru închiriere -acces rapid către mijloacele de transport și principalele puncte de interes ale orașului Imobil bine întreținut: -bloc izolat termic, cu costuri reduse de întreținere -scară aerisită și curată -vecinătate liniștită și sigură Avantaje și beneficii: -suprafață eficient compartimentată, ușor de amenajat -balcon, un plus important pentru confort -posibilitate de parcare pe stradă -zonă foarte bună pentru investiție, cu randament ridicat -potrivit pentru închiriere pe termen lung sau regim studentesc Acest apartament reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care caută o proprietate într-o zonă consacrată, cu cerere mare pe piața de închirieri și potențial solid de creștere a valorii în timp. Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P160391

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii