

# Garsoniera de vanzare, 22 mp, zona UMF-Zorilor

ID: 165415AV  
Ultima actualizare: 18.03.2025

Cartier: Zorilor  
Zona:

Pret/mp: 3.864€  
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



## Persoana de contact

Denis Racoti  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 22.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare garsoniera ideala pentru investitie, situata in zona UMF din cartierul Zorilor si pozitionata la parterul inalt al unui imobil structurat pe 4 niveluri, oferind astfel acces usor atat in locuinta cat si la multiplele facilitati din zona. Compartimentarea semidecomandata a celor 22 mp in: camera de zi, bucatarie, baie, hol, confera un spatiu util foarte practic si eficient pentru o persoana sau un cuplu! Beneficiaza de geamuri de termopan cu tamplarie din PVC, usa metalica la intrare , pentru confort termic sporit, imobilul este anvelopat exterior cu polistiren de 10 cm, iar incalzirea se realizeaza prin termoficare. Se ofera spre vanzare complet mobilata si utilata. Pentru mai multe detalii si stabilirea unei vizionari va stam cu placere la dispozitie! Cod ofertă / ID BLITZ: P140209

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.