

# Apartament cu o cameră 38 mp + parcare exterioară, Zorilor orientare vestica

Scan

ID: 115051AV  
Ultima actualizare: 09.08.2023

Cartier: Zorilor  
Zona: Calea Turzii

Pret/mp: 2.592€  
Rata lunara: 501,44 €

98.500€



## Persoana de contact

Sergiu Purenciu  
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: Garsonieră  
Suprafata utila: 38.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 3 /8

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare: Decomandat  
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Beton, Căramidă

# Descriere oferta

Blitz va propune la vanzare un apartament cu o camera in cartierul Zorilor zona strazii Calea Turzii. Imobilul este in apropiere de strada principala, astfel in imediata apropiere regasim statii de autobuz cu legatura spre toate punctele de interes ale orasului. In plus in imediata apropiere regasim Panemar magazin alimentar pizzerie benzinarii LIDL Mega Image restaurante clinici sali de fitness Universitatea Tehnica Facultatea de Arhitectura si Urbanism Facultatea de Inginerie Civila Universitatea de Medicina si Farmacie. Apartamentul esta situat la etajul 3 al unui imobil cu 8 etaje si are o suprafata de 38 mp orientare spre vest fiind foarte luminos. Compartimentarea apartamentului este decomandata astfel: hol generos la intrare bucatarie decomandata cu loc de luat masa dormitor cu iesire in balcon si o baie. Dispune de usa metalica la intrare centrala termica proprie geamuri termopan, iar pentru un confort termic sporit imobilul este reabilitat termic. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat. Pentru accesul persoanelor cu dizabilitati in incinta imobilului este prevazut un proiect cu rampa de urcare inspre lift. De asemenea apartamentul se vinde impreuna cu un loc de parcare exterior inclus in pret. Va asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal atât pentru o investiție de succes cât și pentru locuința personală a unui cuplu tânăr!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.