

Apartament cu 1 camera + bucatarie inchisa, Soporului – aproape de Iulius Mall

ID: 174349AV

Ultima actualizare: 28.10.2025

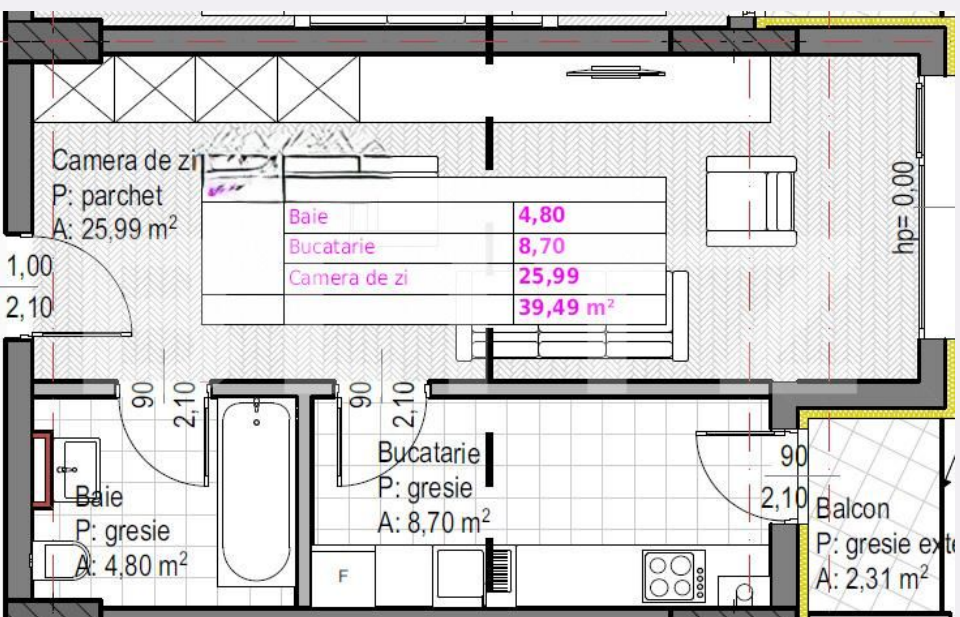
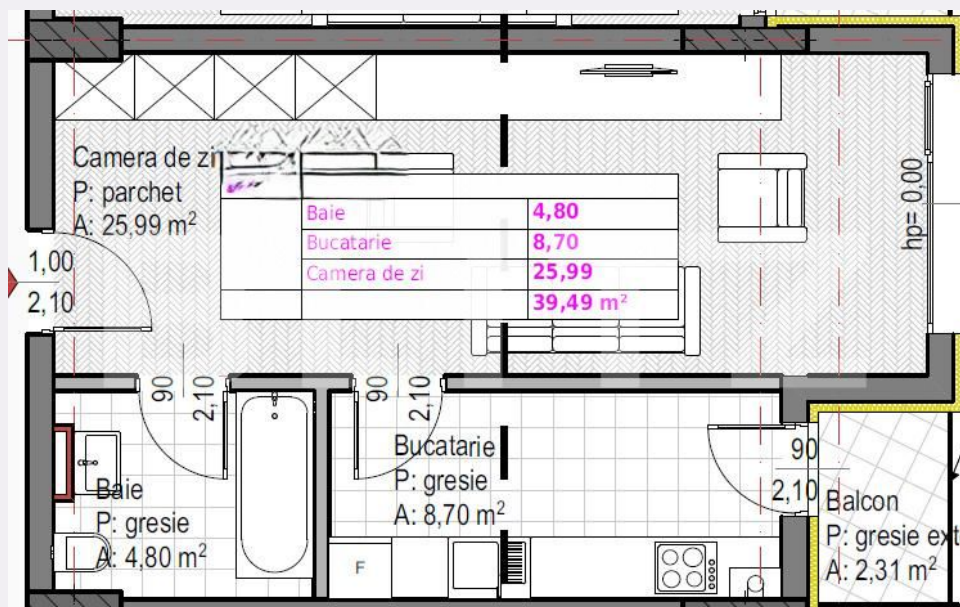
Cartier: Sopor

Zona:

Pret/mp: 2.921€

Rata lunara: 587,32 €

115.370€



Persoana de contact

Bogdan Moldovan
Senior Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: Garsoniera

Suprafata utila: 39.49 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 / 9

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: În construcție

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz propune spre vânzare un apartament cu 1 camera, amplasat într-un bloc nou, într-una dintre cele mai dinamice și apreciate zone ale Clujului — Sopor, la doar câteva minute de Iulius Mall, Baza Sportivă Gheorgheni și zone verzi. Locuința se află într-un imobil cu regim de înălțime P+9 și beneficiază de compartimentare practică și spații vitrate generoase, oferind lumină naturală pe tot parcursul zilei. Suprafață utilă: Camera de zi - 25,99 Baie - 4,8 mp Bucatarie- 8,7 mp Balcon de 2,31 mp, ideală pentru relaxare Se predă în stadiul de semifinisat, cu: -sistem de încălzire centralizată pe bloc, cu repartitoare individuale -instalații trase pe poziții -ușă metalică la intrare, tâmplărie PVC cu geam tripan -pereți gletuiți, șapă turnată, balcoane placate cu gresie exterioară * Facilități ale zonei: -acces rapid către Iulius Mall, FSEGA, Lidl, Carrefour, Baza Sportivă Gheorgheni -mijloace de transport în comun la câteva minute - zonă în dezvoltare cu infrastructură nouă și spații verzi *Apartamentul este ideal pentru locuire personală, dar și pentru investiție, dată fiind cererea ridicată în zonă și apropierea de campusul universitar. In pretul afisat este inclusa si parcare subterna – pentru detalii și vizionare, te invităm să ne contactezi. Cod ofertă / ID BLITZ: P149416

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii