

Investitie! Garsoniera cocheta, 22 mp, zona Traian Vuia

ID: 65214AV
Ultima actualizare: 06.05.2022

Cartier: Someseni
Zona: Traian Vuia

Pret/mp: 1.591€
Rata lunara: 178,18 €

35.000€



Persoana de contact

Alexandru Samartean
Specialist Broker Partner

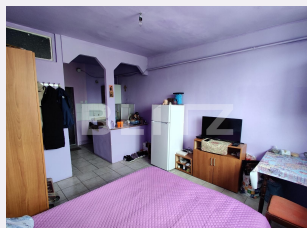
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră
Suprafata utila: 22.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /3

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare: Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton, Căramidă

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare garsoniera ideala pentru investitie, situata in zona strazii Traian Vuia din cartierul Someseni si pozitionata la etajul 3 al unui imobil cu 3 niveluri, avand acoperisul proaspat reabilitat. Are o suprafata utila de 22 mp, compusa din camera, bucatarie (separata printr-un bar) si baie. Apartamentul beneficiaza de centrala termica proprie, izolatia exterioara cu polistiren de 10cm si geamuri de termopan cu tamplarie din PVC. Facilitatile aflate in imediata proximitate fac oferta deosebit de atractiva inclusiv pentru cei ce isi doresc sa locuiasca in zona. Pentru mai multe detalii si programarea unei vizionari, va stam cu placere la dispozitie! Se poate achizitiona cu preluare de chiriasi.

Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	2.5

Parerea Agentului

Recomand cu incredere aceasta garsoniera pentru investitie.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.