

Apartament cu 1 cameră, decomandat, 38mp + balcon, zona Plevnei

Scan

ID: 54557AV
Ultima actualizare: 08.03.2022

Cartier: Someseni
Zona: Fara zona

Pret/mp: 1.892€
Rata lunara: 356,35 €

70.000€



Persoana de contact

Alexandru Samartean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

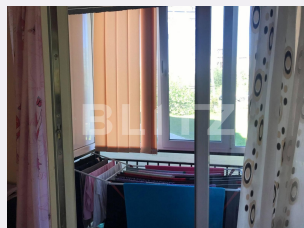
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: Garsonieră

Suprafata utila: 37.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie: Căramidă

Descriere oferta

Blitz intermediază spre vânzare un apartament cu 1 cameră în zona Plevnei, din cartierul Bulgaria. Este o zonă liniștită cu spații verzi. Apartamentul este de comandat alcătuit dintr-o cameră, balcon de 6 mp cu dublu acces, bucătărie, hol și o baie cu un geam mare care oferă băii o luminozitate ideală pe tot parcursul zilei. Apartamentul este amplasat într-un bloc nou, construit în anul 2010. Suprafața este una generoasă care este ideală pentru un cuplu sau pentru o investiție. De asemenea, apartamentul este situat la parterul blocului care are 4 etaje plus mansardă. Are în dotare un sistem de alarmă, iar la geamuri există un grilaj de protecție pentru a oferi un plus de siguranță. Se vinde la stadiul de finisat, materialele folosite fiind de calitate bună și mobilat. Beneficiează de centrală termică proprie, geamuri termopan, parchet laminat, ușă metalică și obiecte sanitare în băi. Parcarea se afla în jurul imobilului, având acces cu bariera. Clasa energetică a imobilului este C. Consumul total specific de energie primară este 208.97. Indicele de emisii echivalent CO2 este 40.97. Consumul total specific de energie din surse regenerabile este 0. Pentru mai multe detalii și stabilirea unei vizionări nu ezitați să ne contactați!

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand cu incredere acest apartament pentru o locuinta linistita si ferita de aglomeratia orasului

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei apartine în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.